

- Limite amministrativo Comune di Follina
- Perimetro di zona territoriale omogenea (ZTO)
- Tipo Z.T.O. - Zone C1, C2, C3, D1, D2, D3
- Numero progressivo Z.T.O.
- PIUA - abbozzo Piano Urbanistico Attuativo IED - Iteramento Edificio Diretto
- Indice di edificabilità (m/mq)
- Rapporto di copertura (%)

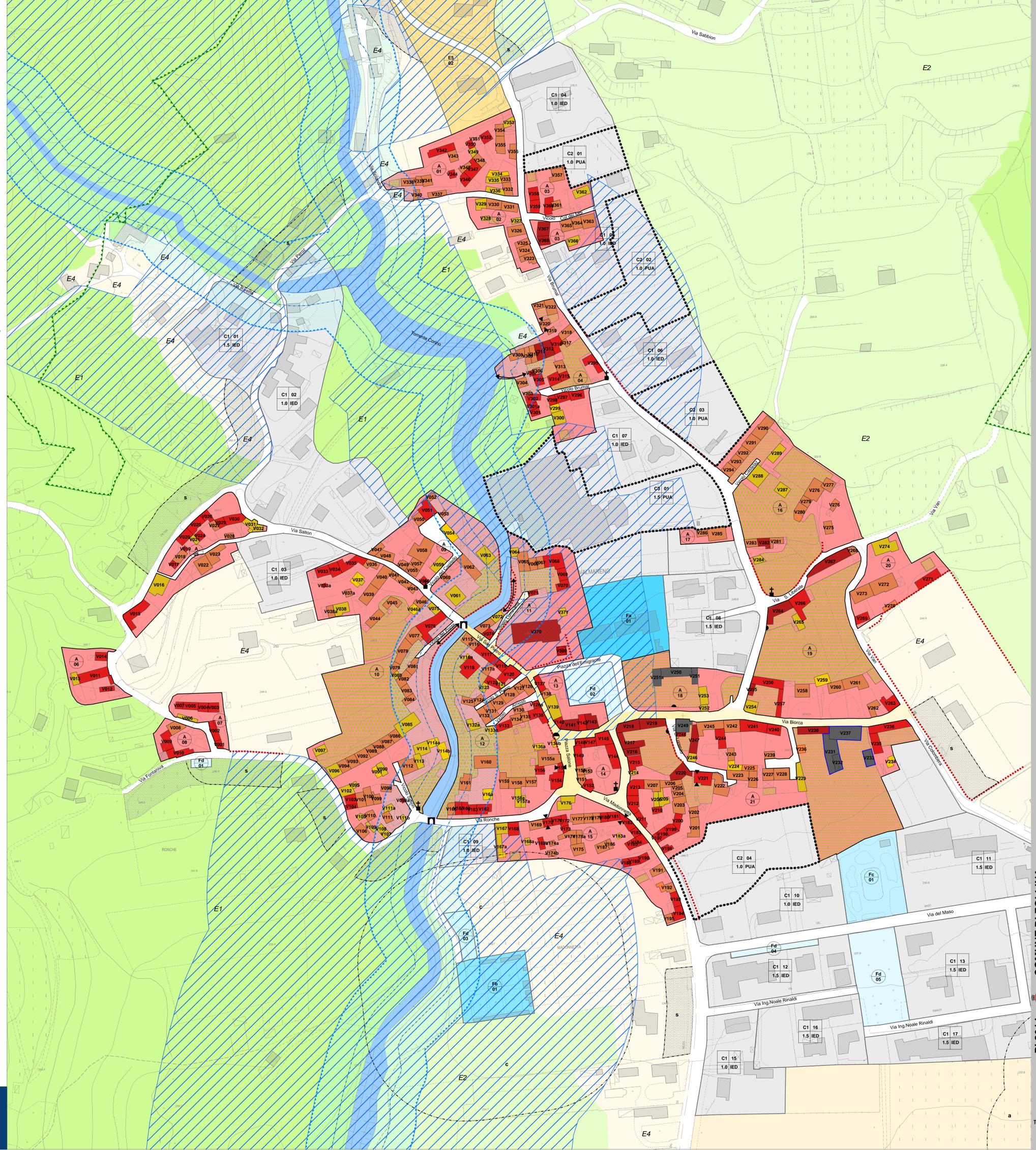
- ### CENTRO STORICO
- Art. 22 Z.T.O. A centro storico
  - Art. 14 Grado di protezione 1 - Restauro filologico
  - Art. 14 Grado di protezione 2 - Restauro integrativo
  - Art. 14 Grado di protezione 3 - Ristrutturazione restitutiva
  - Art. 14 Grado di protezione 4 - Ristrutturazione sostitutiva
  - Art. 14 Grado di protezione 5 - Demolizione e ricostruzione
  - Art. 14 Grado di protezione 6 - Demolizione senza ricostruzione
  - Art. 22 Muro in pietra
  - Art. 22 Corte interna storico-olo di pregio
  - Art. 22 Giardino orto urbano
  - Art. 22 Giardino storico
  - Art. 22 Verde da tutelare
  - Art. 22 Pavimentazione lastricata di tipo A
  - Art. 22 Pavimentazione lastricata di tipo B
  - Art. 22 Percorso pedonale di progetto
  - Art. 22 Antico accesso al corso d'acqua
  - Art. 22 Arco
  - Art. 22 Fontana
  - Art. 22 Ponte in pietra
  - Art. 22 Capitello
  - Art. 22 Lavatoio
  - Art. 22 Albero
  - Art. 22 Portico
  - Art. 22 Passaggio pedonale protetto

- ### SISTEMA AMBIENTALE
- Art. 36 Z.T.O. E1 ambientale
  - Art. 37 Z.T.O. E2 agricolo-ambientale
  - Art. 38 Z.T.O. E3 agricolo-produttiva
  - Art. 39 Z.T.O. E4 agricola ad elevato frazionamento fondiario
  - Art. 40 Z.T.O. E5 nucleo residenziale in ambito agricolo

- ### SISTEMA DEI SERVIZI
- Art. 48 Z.T.O. Fa - aree per l'istruzione
  - Art. 49 Z.T.O. Fb - aree per attrezzature di interesse comune
  - Art. 50 Z.T.O. Fc - aree attrezzate a parco, gioco e sport
  - Art. 51 Z.T.O. Fd - aree per parcheggio

- ### STRUMENTI DI ATTUAZIONE
- Art. 11 Obbligo Piano Urbanistico Attuativo (PIUA)

- ### VINCOLI
- Art. 57 Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 zona collinare e montana (D.M. 10/08/1968) - ex L. 1497/39
  - Art. 57 Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 corsi d'acqua (Art. 142, lett. c) - ex L. 431/1985
  - Art. 58 Edificio vincolato D.Lgs. 42/2004 (Art. 10) - ex L. 1089/39
  - Art. 63 Vincolo idrogeologico-forestale - RD 3267/1923
  - Art. 53 Fascia di rispetto idraulica - RD 368/1904 e RD 523/1904
  - Art. 53 Fascia di tutela idraulica - LR 11/2004 (Art. 41)
  - Art. 66 Fascia di rispetto stradale
- ### TIPO VINCOLO
- Art. 35 Alveamento (distanza tra allavamento e residenza sparse)
  - Art. 56 Strada
  - Art. 67 Elettrodotti
  - Art. 67 Pozzo o sorgente di prelievo per uso idropotabile
  - Art. 67 Depuratore
  - Art. 68 Cimitero
  - Art. 69 Impianto di comunicazione ad uso pubblico



**PI 2014 COMUNE DI FOLLINA**

**Piano degli interventi - Pl. n. 1**  
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

**Centri storici VALMARENO**

**Gruppo di valutazione**  
 Ingegnere Silvano Lorenzetti  
 Urbanista Giovanni Piccolo  
 Urbanista Fabio Yam

**Progettisti**  
 Università Italiana Gemmetta  
 Università Italiana Gemmetta  
 Università Fabio Yam

**Contributi specializzati**  
 Urbanista Laura Gallo  
 Ingegnere Luca Michelin  
 Architetto Silvano Cominato  
 Dott. Francesco Spas

**Il Sindaco**  
 Giancarlo Gallo

**L'Assessore all'Urbanistica**  
 Silvano Lorenzetti

**Il Responsabile Area Tecnica**  
 Architetto Silvano Cominato

**Il Segretario Comunale**  
 Dott. Francesco Spas

Adottato con D.C.C. n. 4 del 20/02/2014

Approvato con D.C.C. n. 36 del 21/12/2015

Approvato con D.C.C. n. 36 del 21/12/2015

TAV. **5.2**  
 Elaborato 15  
 scala 1:1.000

**legenda**